

BẢNG NIÊM YẾT GIÁ BÁN
CHUNG CƯ CAO TẦNG 312 DÃ TƯỢNG, THÀNH PHỐ NHA TRANG

KHỐI	TẦNG	Tên căn hộ	DT sàn (m2/căn)	DTSD (m2/căn)	THÀNH TIỀN (đồng)	TỬ CẠN	GHI CHÚ
KHỐI 5 TẦNG							
A	1	A1.01 - Nhà liên kế	107.64	99.186	1.800.000.000	Bắc giáp hẻm đường Nguyễn Tri Phương	Nối liền từ tầng 1 lên tầng 5
						Nam giáp căn hộ A1.02	
						Đông giáp đường nội bộ của dự án CC312DT	
						Tây giáp đường Nguyễn Tri Phương	
		A1.02 - tầng trệt	105.12	99.66	5,000,000,000	Bắc giáp căn hộ A1.01	
						Nam giáp căn hộ A1.03	
						Đông giáp đường nội bộ của dự án CC312DT	
						Tây giáp đường Nguyễn Tri Phương	
		A1.03 - tầng trệt	105.12	99.66	5,000,000,000	Bắc giáp căn hộ A1.02	
						Nam giáp căn hộ A1.04	
						Đông giáp đường nội bộ của dự án CC312DT	
						Tây giáp đường Nguyễn Tri Phương	
	A1.09 -Nhà liên kế	315.72	290.62	10,000,000,000	Bắc giáp đường nội bộ	Nối liền từ tầng 1 lên tầng 5	
					Nam giáp đường Dã Tượng		
					Đông giáp đường nội bộ		
					Tây Nam giáp căn hộ A1.07		
A	2	A2.05 - Tầng 2	107.58	100.15	1,450,000,000	Bắc giáp hành lang chung	
						Nam giáp đường Nguyễn Tri Phương	
						Đông giáp căn hộ A2.06	
						Tây Nam giáp căn hộ A2.04	
	A2.06 - Tầng 2	81.09	73.50	1,400,000,000	Bắc giáp hành lang chung		
					Nam giáp đường Hoàng Diệu		
					Đông giáp căn hộ A1.08		

						Tây Nam giáp căn hộ A2.05	
A	3	A3.05 - Tầng 3	107.58	100.15	1,470,000,000	Bắc giáp hành lang chung	
						Nam giáp đường Nguyễn Tri Phương	
						Đông giáp căn hộ A3.06	
						Tây Nam giáp căn hộ A3.04	
	A3.06 - Tầng 3	81.09	73.50	1,420,000,000	Bắc giáp hành lang chung		
					Nam giáp đường Hoàng Diệu		
					Đông giáp căn hộ A1.08		
					Tây Nam giáp căn hộ A3.05		
A	4	A4.02 - Tầng 4	75.90	69.18	880,000,000	Bắc giáp hành lang chung	
						Nam giáp đường Nguyễn Tri Phương	
						Đông giáp căn hộ A4.03	
						Tây Nam giáp căn hộ A4.01	
A	5	A5.01 - Tầng 5	75.90	69.18	900,000,000	Bắc giáp hành lang chung	
						Nam giáp đường Nguyễn Tri Phương	
						Đông giáp căn hộ A5.02	
						Tây giáp căn hộ Á1.01	
KHỐI 9 TẦNG							
B	9	B8.03	107,45		1.700.000.000	Đông giáp không gian đường đi nội bộ	
						Tây giáp căn hộ B8.02 và hành lang chung	
						Nam giáp cầu thang bộ	
						Bắc giáp không gian đường đi nội bộ	
B	9	B8.04	82,303		1.400.000.000	Đông giáp không gian đường đi nội bộ	
						Tây giáp hành lang chung và căn hộ B8.05	
						Nam giáp không gian đường đi nội bộ	
						Bắc giáp cầu thang nội bộ	

- Giá trên chưa bao gồm thuế VAT và 2% kinh phí bảo trì phần sở hữu chung
- Bên mua chịu mọi chi phí sang tên
- Báo giá trên có giá trị đến 29/2/2012

CÔNG TY TNHH THÀNH ĐẠT

BẢNG NIÊM YẾT GIÁ BÁN
CHUNG CƯ CAO TẦNG 312 DÃ TƯỢNG, THÀNH PHỐ NHA TRANG

KHỐI	Tên căn hộ	DT sàn (m2/căn)	DTSD (m2/căn)	THÀNH TIỀN (đồng)	TỬ CẬN	GHI CHÚ
KHỐI 05 TẦNG						
A	A1.08 – Nhà liên kế	315,72	290,62	11.000.000.000	Bắc giáp đường nội bộ	Khối nhà liên kế 05 tầng
					Nam giáp đường Dã Tượng	
					Đông giáp căn hộ A1.09	
	A1.09 – Nhà liên kế	315,72	290,62	11.000.000.000	Bắc giáp sân nội bộ	Khối nhà liên kế 05 tầng
					Nam giáp đường Dã Tượng	
					Đông giáp đường nội bộ	
				Tây Nam giáp căn hộ A1.08		

- Giá trên chưa bao gồm thuế VAT và 2% kinh phí bảo trì phần sở hữu chung
- Bên mua chịu mọi chi phí sang tên
- Báo giá trên có giá trị từ tháng 07/2014 đến 30/09/2014